



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Województwo: świętokrzyskie
Powiat: skarżyski
Gmina: Blizyn
Jednostka ewidencyjna: 261002_2 Blizyn
Obręb ewidencyjny: 261002_2.0001 Blizyn, ul. Słoneczna
Działka ewidencyjna: 955 (261002_2.0001.955)

Mapa została wykonana w układzie:
współrzędnych prostokątnych: 2000/7
współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

Identyfikator zgłoszenia pracy: GG.6641.661.2026

W obrębie opracowania nie stwierdzono służebności gruntowych, oraz projektowanego przebiegu uzbrojenia terenu. Wkreślono linie rozgraniczające zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Blizyn (UCHWAŁA NR XXXV/230/2010 RADY GMINY BLIZYN). Granice przyjęto na podstawie ewidencji gruntów i budynków.

Stan aktualny w zakresie opracowania na dzień 18.06.2026r.
Sporządził:

SZACH MAP Krzysztof Kabala
ul. S. Żeromskiego 126, 26-110 Majków
tel. 788 333 276, 788 333 273
e-mail: szachmap@gmail.com
NIP 663-177-72-21 REGON 363118966

GEODETA UPRAWNIONY
Inż. Krzysztof Kabala
upr. nr 23987

LEGENDA:
Linie rozgraniczające przeznaczenie terenu zgodnie z mpzp:

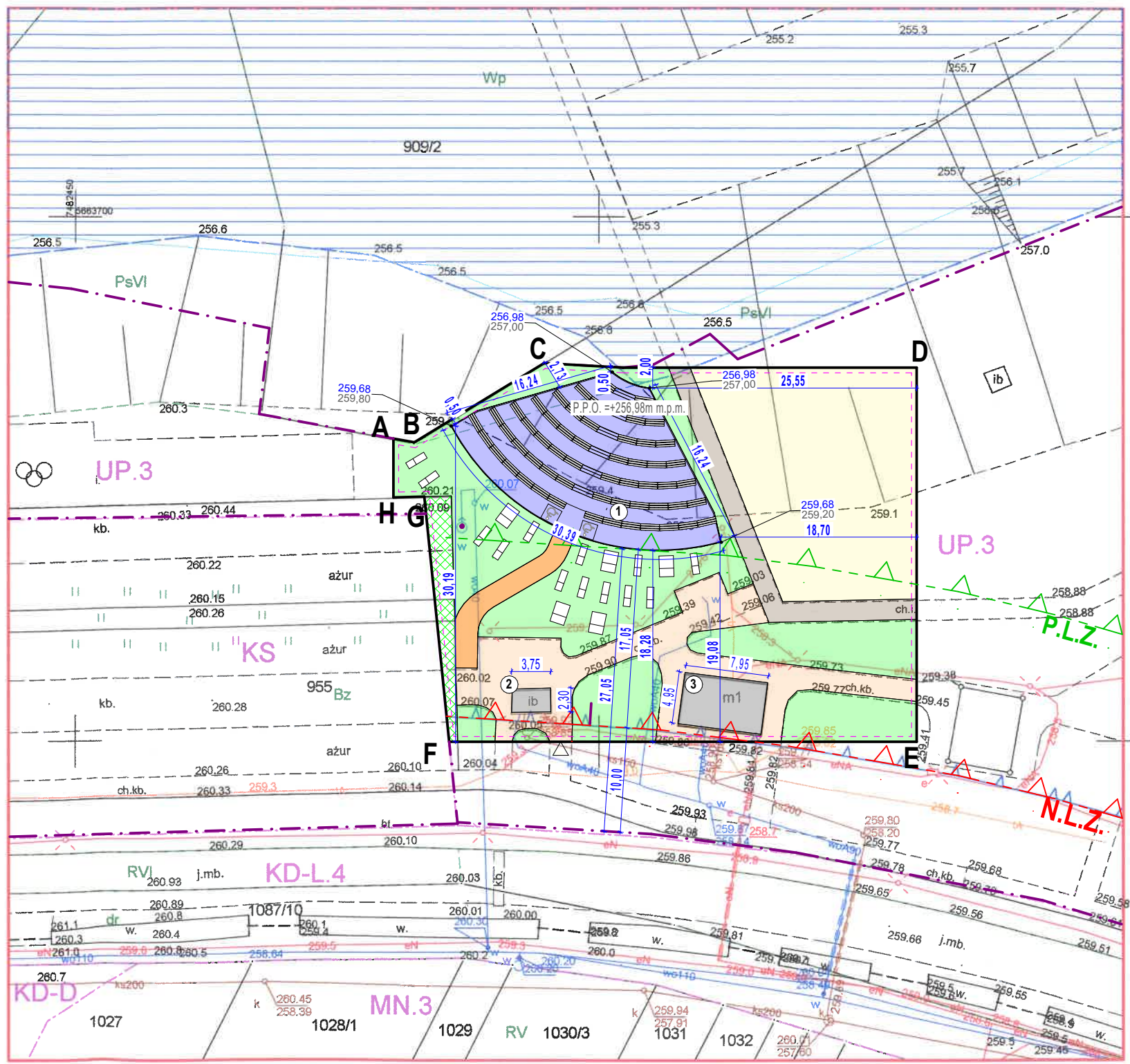
Nieprzekraczalna linia zabudowy:

MN.3- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
UP.3- Tereny przestrzeni publicznej
KS- Tereny obsługi komunikacji
KDL.4- Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
KD-D- Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

- Tereny zagrożone okresowym zalaniem wodami powodziowymi (Q1%)
dane pobrano z hydroporalu: <https://wody.isok.gov.pl/>

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6641.661.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Skarżyski
Wykonawca prac geodezyjnych	SZACH MAP Krzysztof Kabala
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GG.6641.661.2026_1 24.06.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Krzysztof Kabala, upr. nr 23987



LEGENDA :	
Zakres aktualizacji mapy	—
Granica opracowania	ABCDEFGH-A
Nieprzekraczalna linia zabudowy (N.L.Z.)	△---△
Projektowana linia zabudowy (P.L.Z.)	△---△
Wejście na teren objęty opracowaniem	△
Obszar oddziaływania inwestycji	---
Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu	- · -
Projektowana widownia plenerowa	
Istniejące obiekty kubaturowe	
Projektowane nawierzchnie komunikacji pieszej. Utwardzenia z kostki betonowej objęte opracowaniem	
Istniejące nawierzchnie komunikacji pieszej. Utwardzenia z kostki betonowej objęte wnioskiem	
Nawierznie trawiaste	
Nawierznie ażurowe	
Istniejący pomost drewniany	
Istniejące nawierzchnie piaszczyste	
Rzędna projektowanego terenu Rzędna istniejącego terenu	• 267.43 267.43
Projektowane obiekty małej architektury - leżaki parkowe	

BILANS TERENU :	
1639,60 m²	Powierzchnia terenu objętego opracowaniem (ABCDEFGH-A)
277,26 m²	Powierzchnia zabudowy projektowanej widowni plenerowej objętego opracowaniem
47,63 m²	Powierzchnia zabudowy istniejących obiektów
36,44 m²	Powierzchnia projektowanego utwardzenia
303,11 m²	Powierzchnia istniejącego utwardzenia
934,92 m²	Powierzchnia biologicznie czynna 100%
40,24 m²	Powierzchnia biologicznie czynna 50%
0,1982<0,2	Intensywność zabudowy
19,82% < 20%	Wskaźnik powierzchni zabudowy
58,25% > 50,0%	Teren biologicznie czynny

OBIEKTY PROJEKTOWANE :	
①	Projektowana widownia plenerowa - wym. 16,24m x 30,39m

OBIEKTY ISTNIEJĄCE :	
②	Inna budowla - wym. 3,75 m x 2,30 m
③	Budynek mieszkalny - wym. 7,95 m x 4,95 m

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Temat:		BUDOWA WIDOWNI PLENEROWEJ Z OBIEKTAMI MAŁEJ ARCHITETKURY	
Lokalizacja:		część dz. nr ew. 955 obręb ew. 0001 BLIZYN, m. Blizyn, gm. Blizyn	
Nazwa rysunku:		ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Projektant:	mgr inż. arch. Paweł Czarniecki	Uprawnienia:	upr. 171/SWOKK/2013
Asystent:	mgr inż. arch. Julia Stępień	Uprawnienia:	
Data:		07.2026 r.	
Skala:		1:500	
Nr rys.:		Z-1	
Podpis:			